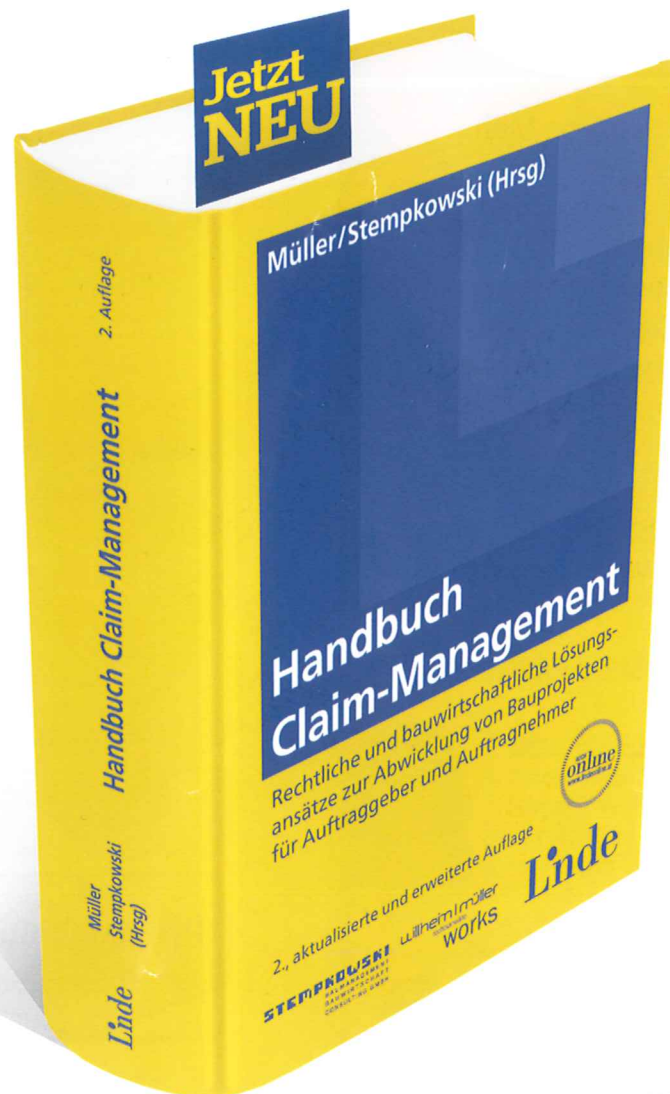


Jetzt
bestellen!

JETZT IN 2. AUFLAGE

DAS Standardwerk zum Claim-Management aus Auftraggeber- und Auftragnehmersicht



**Handbuch
Claim-Management**
Müller/Stempkowski (Hrsg.)
2., akt. u. erw. Aufl. 2014
784 Seiten, geb.
EUR 98,-
Erscheint Mitte Dezember 2014

AUCH
online
www.lindeonline.at

NEUE INHALTE

Bauzinsen – Gemeinkosten – Preis-
grundlagen – Insolvenz – Bauschäden

EXPERTENWISSEN VON 31 AUTORINNEN UND AUTOREN

DDr. Katharina Müller und FH-Prof. DI Dr. Rainer Stempkowski sowie:



DI Jörg Ehgartner
Rechnungshof



DI Mathias Fabich
Porr Bau GmbH



Bmstr. Ing. Mag. iur. Heinz Fischer
Sachverständiger



DI Peter Fischer
STRABAG SE



Mag. Claudia Fleischhacker-Hofko
Willheim Müller
Rechtsanwälte



Mag. Georg Gass
Willheim Müller
Rechtsanwälte



Ing. Mag. Uwe Gattermayr
TEERAG-ASDAG
AG



DI Dr. techn. Gerald Goger
Swietelsky Bau-
gesellschaft mbH



Dr. Julia Hartlieb
STRABAG SE



Dr. Mara-Sophie Häusler, LL.M. (London)
Leitner & Partner
Rechtsanwälte



Assoc. Prof. DI Dr. techn. Christian Hofstadler
TU Graz



Mag. Thomas Huber-Starlinger, LL.M.
Willheim Müller
Rechtsanwälte



Mag. Wolfgang Hussian
PORR AG



Dr. Bernhard Kall
Willheim Müller
Rechtsanwälte



DI J. Wolfgang Kriebaum
STRABAG AG



MMag. Sigrid Lumetsberger
Willheim Müller
Rechtsanwälte



DI (FH) Simon Poier
PORR Bau GmbH



DI Dr. Walter Reckerzügl
Unternehmensbe-
rater Bauwirtschaft,
Sachverständiger



Mag. Andrea Schneider
ASFINAG



DI Elisabeth Schweighofer
Stempkowski BBC
GmbH



Ing. Guido Simak, MSc
SSP&E Consulting
GmbH



DI (FH) Gerd K. Sommerauer
SSP&E Consulting
GmbH



MMag. Stefan Tomek
voestalpine VAE
GmbH



Dr. Wolfgang Treitler
ASFINAG



DI (FH) Dr. techn. Maria Wallner-Kleindienst, MSc
Stempkowski BBC
GmbH



Bmstr. Ing. Robert Weber
ECC Bauprozess-
management GmbH



Dr. Nikolaus Weselik
CMS Reich-Rohrwig
Hainz Rechtsanwälte
GmbH



DI Wolfgang Wiesner
Porr Bau GmbH



Mag. Matthias Wohlgemuth
Wirtschaftskammer
Wien

BESTELLFORMULAR

Bitte ausfüllen und an den Linde Verlag faxen oder einen Scan per Mail schicken.

E-Mail: office@lindeverlag.at **Fax:** 01 24630-23

Ja, ich bestelle

___ Ex. **Handbuch Claim-Management**, Müller/Stempkowski EUR 98,-
ISBN 978-3-7073-2355-9

Preise Bücher inkl. 10 % MwSt., exkl. Versandkosten. Preisänderungen und Irrtum vorbehalten. 14-Tage Rücktrittsrecht bei schriftlichem Widerruf, die Kosten der Rücksendung trägt der Verbraucher. Es gilt die gesetzliche Gewährleistung. Sie erhalten ggf. Werbezusendungen vom Linde Verlag, diese sind jederzeit abbestellbar. Ihre Daten werden nicht an Dritte weitergegeben. Es gelten die AGB des Linde Verlags. Buchbestellungen im Webshop sind versandkostenfrei.

Name/Firma _____

Kundennummer _____

Straße/Hausnummer _____

PLZ/Ort _____

E-Mail/Telefon _____

Datum/Unterschrift _____

Linde Verlag Ges.m.b.H., Scheydgasse 24, 1210 Wien
Handelsgericht Wien, FB-Nr.: 102235X, ATU 14910701, DVR: 000 2356

Linde

DAS Handbuch für Praktiker in Bauprojekten auf Auftragnehmer- und Auftraggeberseite

Ein Expertenteam aus den Bereichen Recht und Bauwirtschaft stellt **Claim-Management quer durch alle Phasen der Projektabwicklung** praxisorientiert dar. Mit zahlreichen Praxistipps und konkreten Handlungsanweisungen unterstützt es bei einem professionellen Umgang mit Nachträgen und Claims:

- Ermittlung und Anmeldung von Mehrkosten sowie Abwicklung von Mehrkostenforderungen
- Prüfung von Nachträgen
- Verbesserung der Ausschreibungs- und Angebotsqualität zur Claim-Prävention
- Abwicklung von Leistungsstörungen
- bauwirtschaftliche Grundlagen

Der interdisziplinäre Zugang des Werkes erleichtert zudem das **gegenseitige Verständnis zwischen Bauwirtschaftlern und Juristen**.

Attraktiver Preis
nur EUR 98,-
für rund 800
Seiten!

AUS DEM INHALT

1. Grundlagen	Arten von Bauverträgen
2. Ausschreibungs- und Angebots- phase	Vorvertragliche Pflichten (AN/AG)
	Spezifizierung Bau-Soll
	Vergabe
	Professionelles Projektmanagement als Pflicht des Bauherrn
	Risikoverteilung beim Bauprojekt
	Koordination
	Prüf- und Warnpflicht
	Leistungsabweichungen (Ursachen)
	Dokumentation des Bau-Ist – Pflichten des AN 1
	Rechtliche Grundlagen für MKF 2
3. Ausführungs- phase	Anmeldung von MKF
	Ermittlung der MKF der Höhe nach 3
	Prüfung und Abwicklung von MKF
	Verzug
	Rücktritt aus dem Vertrag
	Pönale
	Übernahme
	Rechnungslegung
	Insolvenzrecht für Baupraktiker 4
	4. Projektschluss
Bankgarantien	
Streitbeilegungsverfahren	

Neue Inhalte der 2. Auflage

- 1** ➤ **BAS**-Dokumentation
- 2** ➤ Exkurs: **Bauschaden**
➤ Nachtragskalkulation und **Preisgrundlagen**
- 3** ➤ **Stunden-Sollte-Ist-Vergleiche** als Methode zur Bewertung von Produktivitätsverlusten?
➤ Die Behandlung von **Gemeinkosten** bei Leistungsabweichungen
➤ **Bauzinsen** – Ermittlung von Bauzinsen bei Mehrkostenforderungen
- 4** ➤ **Insolvenzrecht** für Baupraktiker

DAS HERAUSGEBERTEAM



DDr. Katharina Müller
Rechtsanwältin und Partnerin der Kanzlei Willheim Müller Rechtsanwälte mit dem Beratungsschwerpunkt Bau-recht und Claim-Management.

© Vogus



FH-Prof. DI Dr. Rainer Stempkowski
Professor für Baumanagement und Bauwirtschaft, Geschäftsführer Stempkowski Baumanagement und Bauwirtschaft Consulting GmbH, ua mit Schwerpunkt bauwirtschaftliche Beratung für Auftraggeber und Auftragnehmer, Lehre an FHs und an der Donau-Universität Krems.